

CONSTRUCTION D' UNE VILLA

Maître d' ouvrage :

M FLORA Matthias et Mme TEIL Judith Déborah

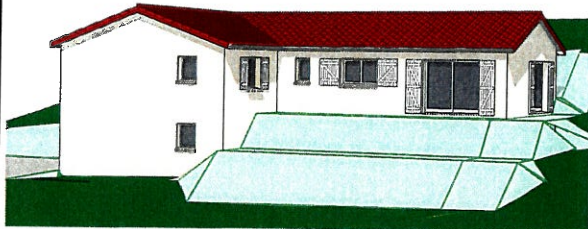
Implantée : " Champaillard"

69870 LAMURE-SUR-AZERGUES

SURFACE : 1855 m²

SECTION : AE

NUMERO : 305

<u>Dates :</u>	<u>Modifications :</u>	<u>TYPE :</u>
19/07/2019	Assainissement individuel; ventilation micro-station	
25/09/2019	Volume et référence micro-station	



CONSTRUCTEUR DE MAISONS INDIVIDUELLES

8 agences - Saône-et-Loire, Allier, Loire

[www.cercle-entreprise.fr](http://www.cercle-entreprise.fr)



*Siège : PARAY - LE - MONIAL*  
*Agences : MOULINS - CHALON S/SAONE - ROANNE - VICHY - MONTCEAU LES MINES - MONTLUCON - MACON*

<u>Date :</u> 30 05 2019	<u>Maître d' ouvrage :</u>	<u>Maître d' oeuvre :</u>
<u>DOSSIER N° :</u> 10_9275		<i>Dessiné par : MG</i>



Département :  
RHONE

Commune :  
LAMURE SUR AZERGUES

Section : AE  
Feuille : 000 AE 01

Échelle d'origine : 1/2000  
Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 15/07/2019  
(fuseau horaire de Paris)

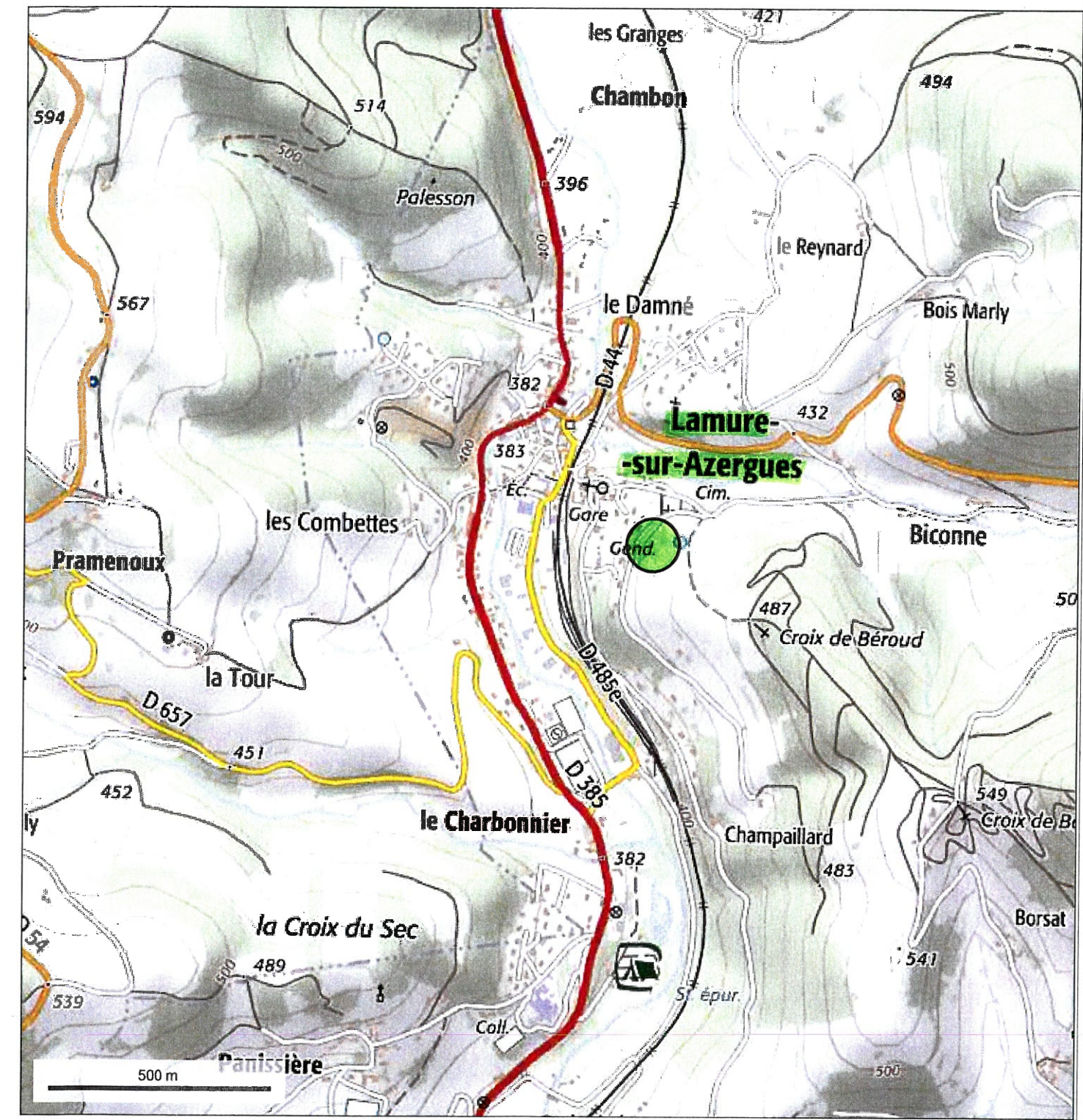
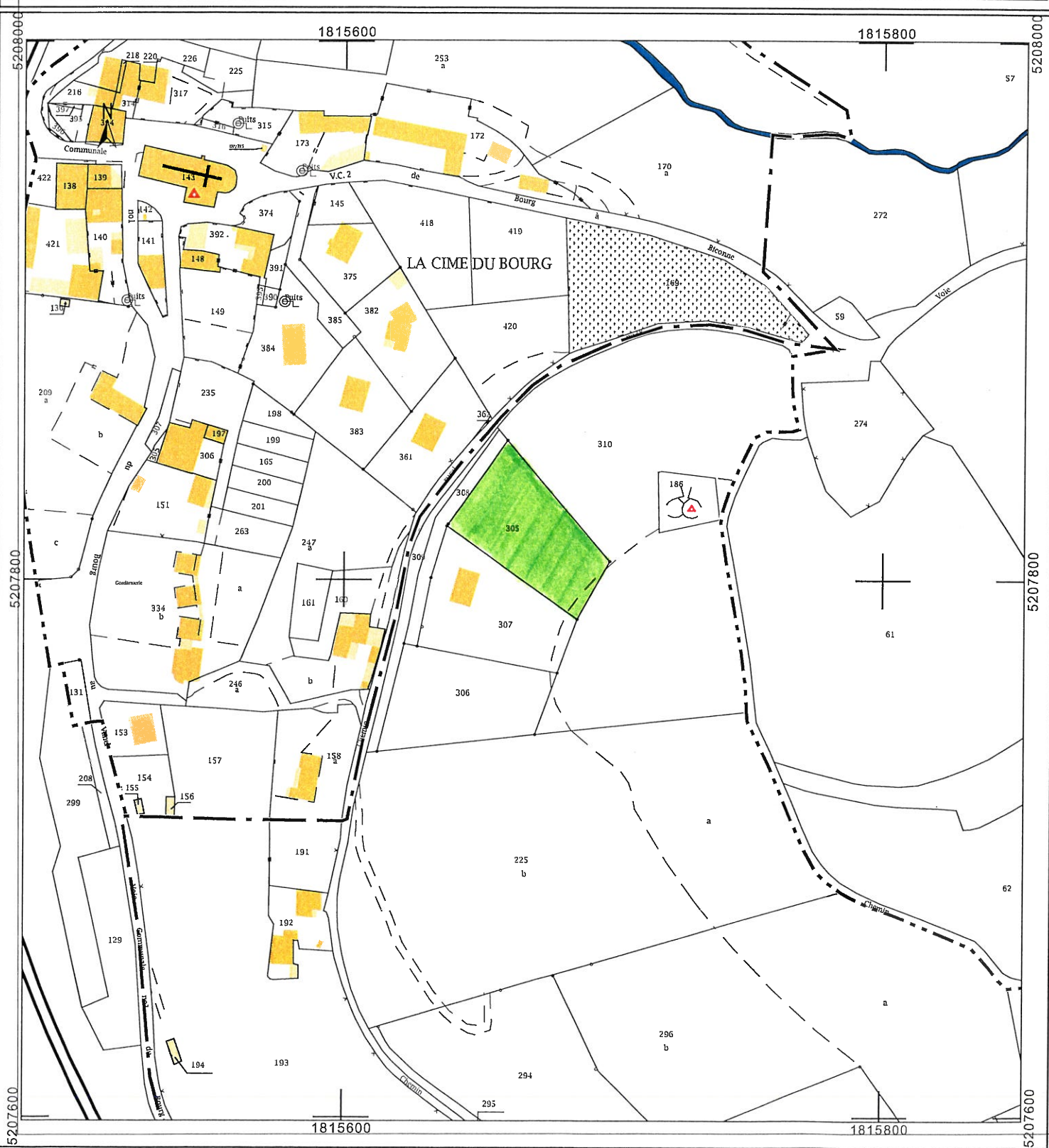
Coordonnées en projection : RGF93CC46  
©2017 Ministère de l'Action et des  
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des impôts foncier suivant :  
SDIF du Rhône  
PTGC 165, rue Garibaldi 69401  
69401 LYON Cedex 03  
tél. 04.78.63.33.00 -fax 04.78.63.30.20  
ptgc.690.lyon@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :  
  
cadastre.gouv.fr



© IGN 2019 - [www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales](http://www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales)

Longitude : 4° 29' 32" E  
Latitude : 46° 03' 37" N

M FLORA Matthias et  
Mme TEIL Judith Déborah  
*"Champillard"*  
69870 LAMURE SUR AZERGUES

PC MI 1

Plans de situation et cadastral  
ECH.: 1/12 500 et 1/2 000  
*dessiné par : MG le : 30 05 2019*

P 665

<https://www.geoportail.gouv.fr/carte>

1/1



Commune de LAMURE-SUR-AZERGUES (Rhône)

Division de la propriété de M. Louis FOREST

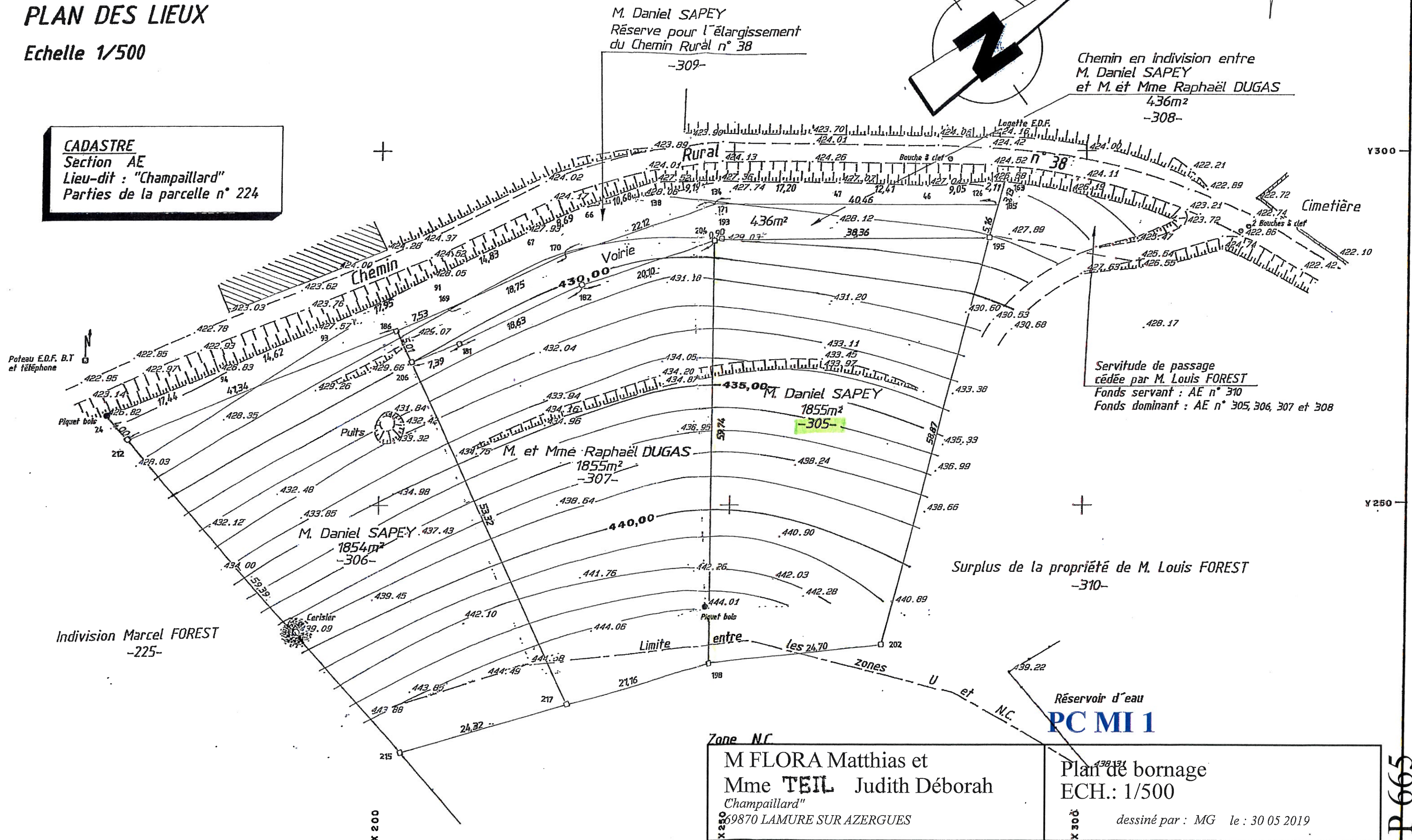
PLAN DES LIEUX

Echelle 1/500

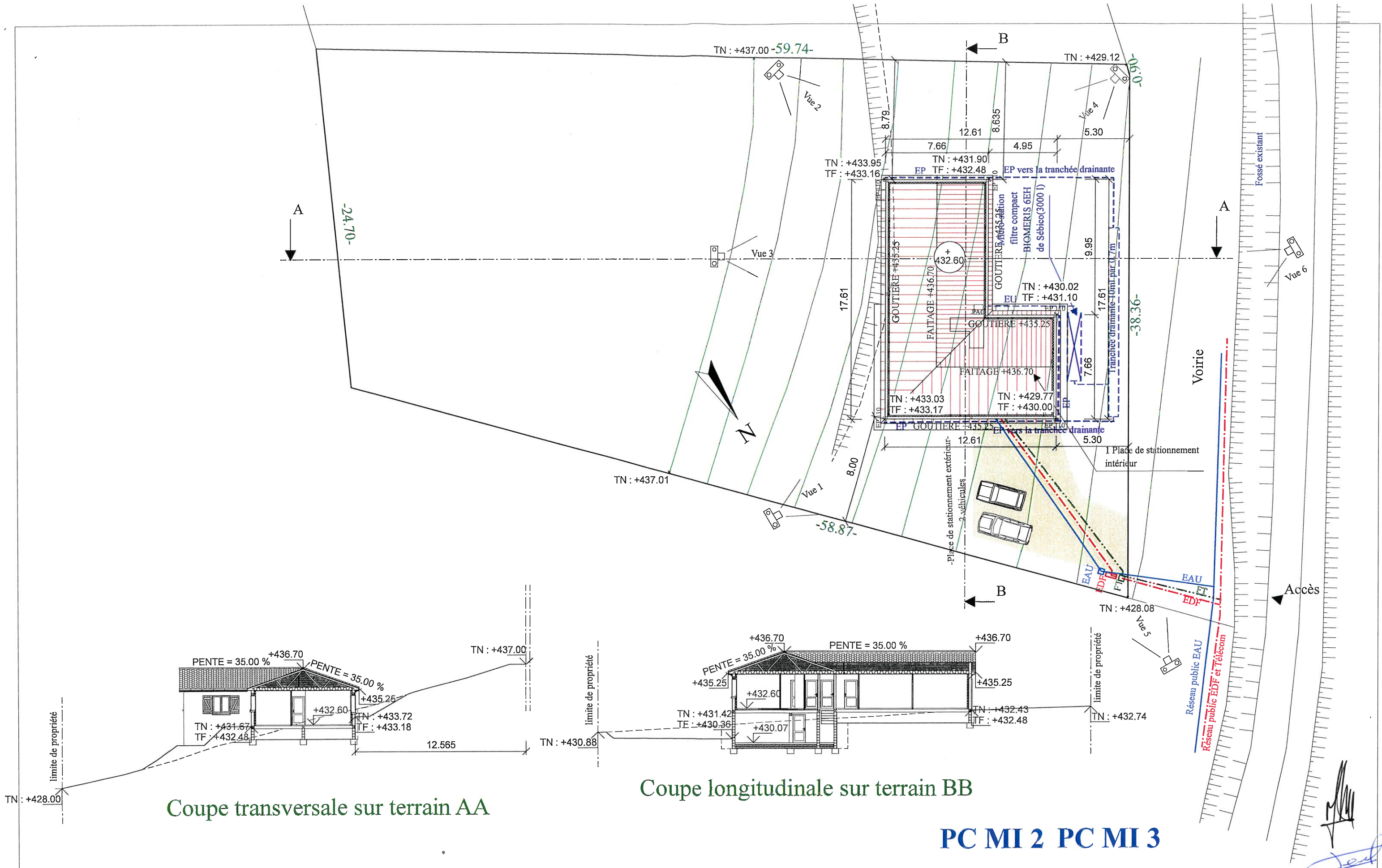
CADASTRE  
Section AE  
Lieu-dit : "Champaillard"  
Parties de la parcelle n° 224

NOTA  
-Le nivellement n'est pas rattaché au N.G.F.  
-L'équidistance des courbes de niveau est de 1 mètre  
-Les coordonnées ne sont pas rattachées au système LAMBERT

—□— Borne plastique O.G.E.







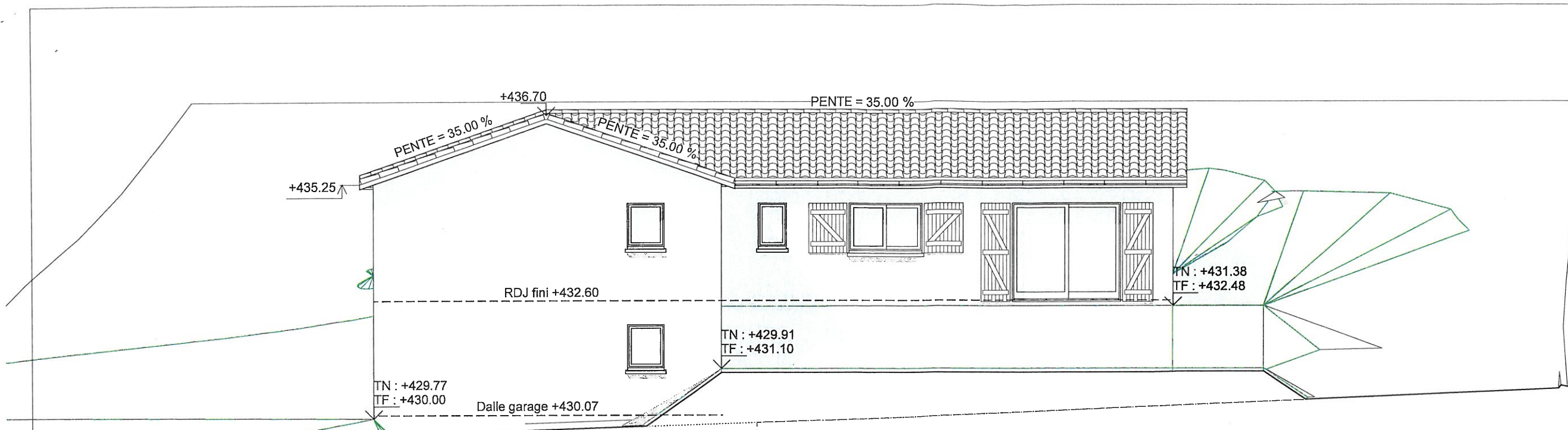
**NOTA : L' aménagement paysager est à la charge client**

M FLORA Matthias et  
Mme TEIL Judith Déborah  
"Champaillard"  
69870 LAMURE SUR AZERGUES

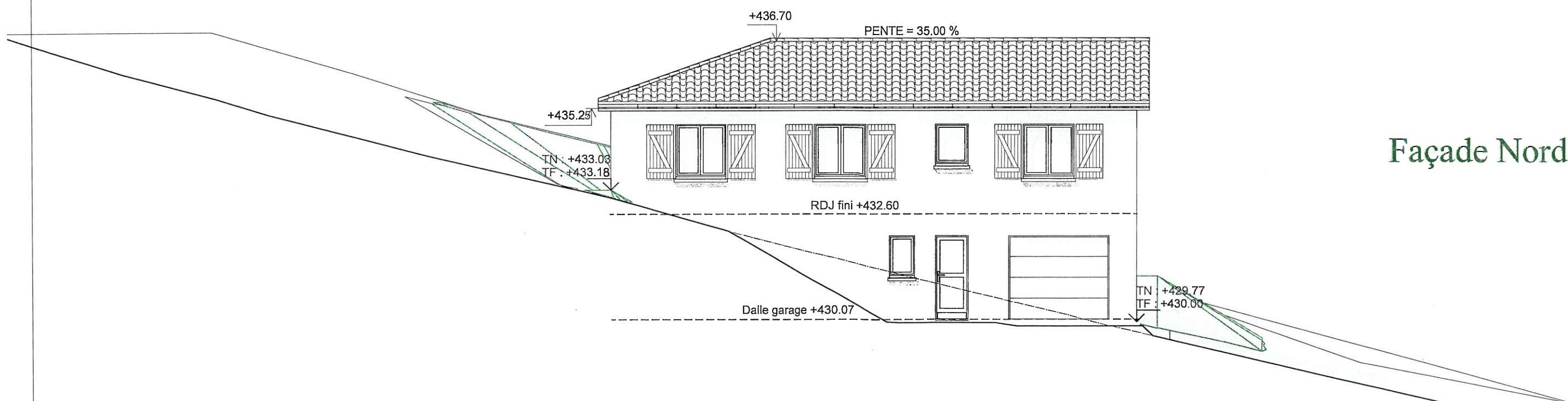
Plan de masse + Coupes d'insertion  
ECH.: 1/250

dessiné par : MG le : 30 05 2019 Modif.: 25 09 2019

P 665



Façade Nord Ouest



Façade Nord Est

**TOITURE** - Tuiles terre cuite canales 10/m<sup>2</sup>, ton rouge

**FACADES** - Enduit gratté ton sable Athènes(J39)

**MENUISERIES** - en PVC blanc

Volets battants en bois, peint en blanc(charge client)

**NOTA** : L' aménagement paysager est à la charge client.

**PC MI 5**

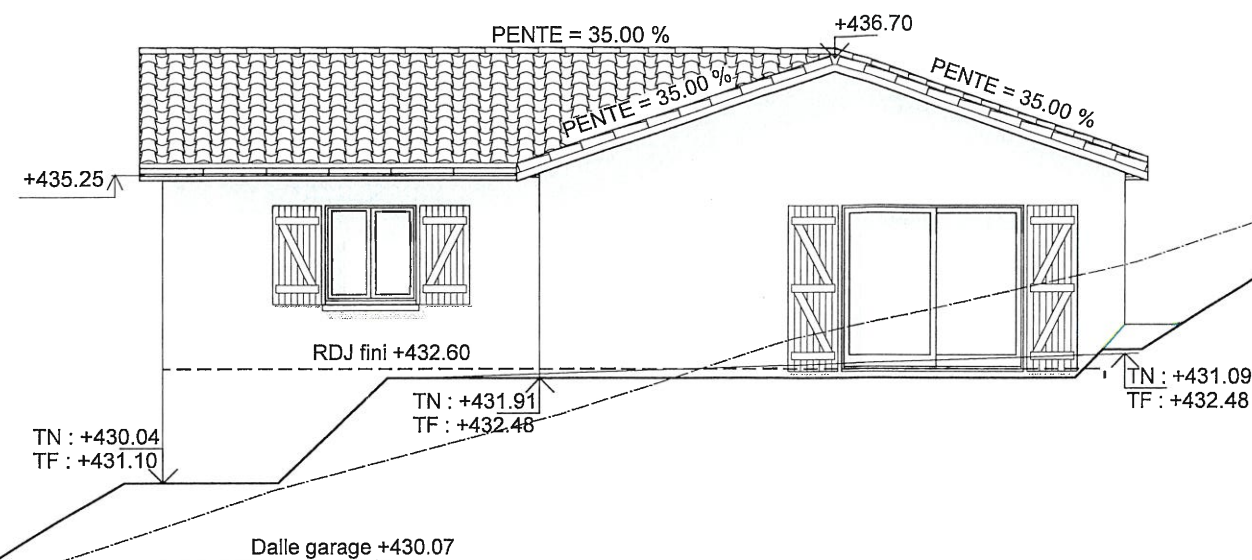
M FLORA Matthias et  
Mme TEIL Judith Déborah  
"Champaillard"  
69870 LAMURE SUR AZERGUES

Façades  
ECH.: 1/100

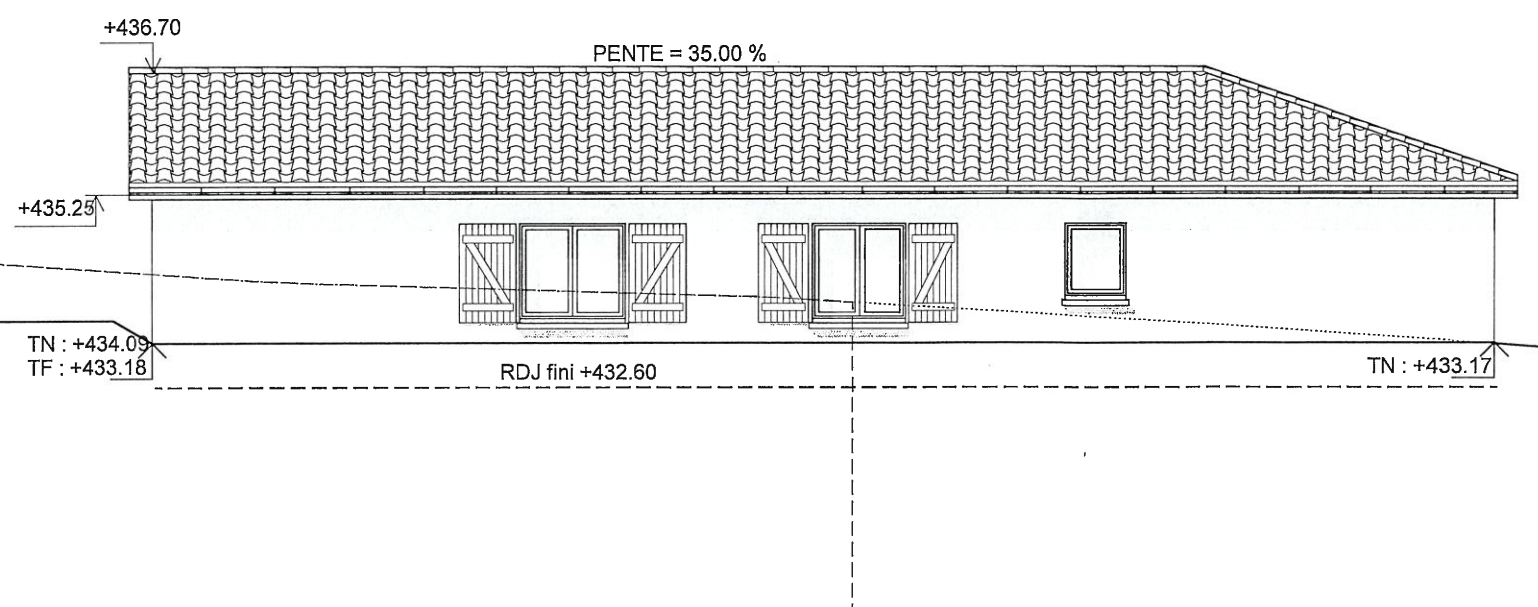
dessiné par : MG le : 30 05 2019

P 665





Façade Sud Ouest



Façade Sud Est

**TOITURE** - Tuiles terre cuite canales 10/m<sup>2</sup>, ton rouge  
**FACADES** - Enduit gratté ton sable Athènes(J39)  
**MENUISERIES** - en PVC blanc  
 Volets battants en bois, peint en blanc(charge client)

**NOTA : L' aménagement paysager est à la charge client.**

M FLORA Matthias et  
 Mme TEIL Judith Déborah  
 "Champaillard"  
 69870 LAMURE SUR AZERGUES

**PC MI 5**

Façades  
 ECH.: 1/100

dessiné par : MG le : 30 05 2019

P 665





PC MI 6

*[Handwritten signature]*

M FLORA Matthias et  
Mme TEIL Judith Déborah  
*"Champaillard"*  
69870 LAMURE SUR AZERGUES

Insertion  
ECH.:

dessiné par :MG le : 30 05 2019

P 665





Vue 1



Vue 2



Vue 3



Vue 4



Vue 5



Vue 6

**PC MI 7 PC MI 8**

*Seul*

*MG*

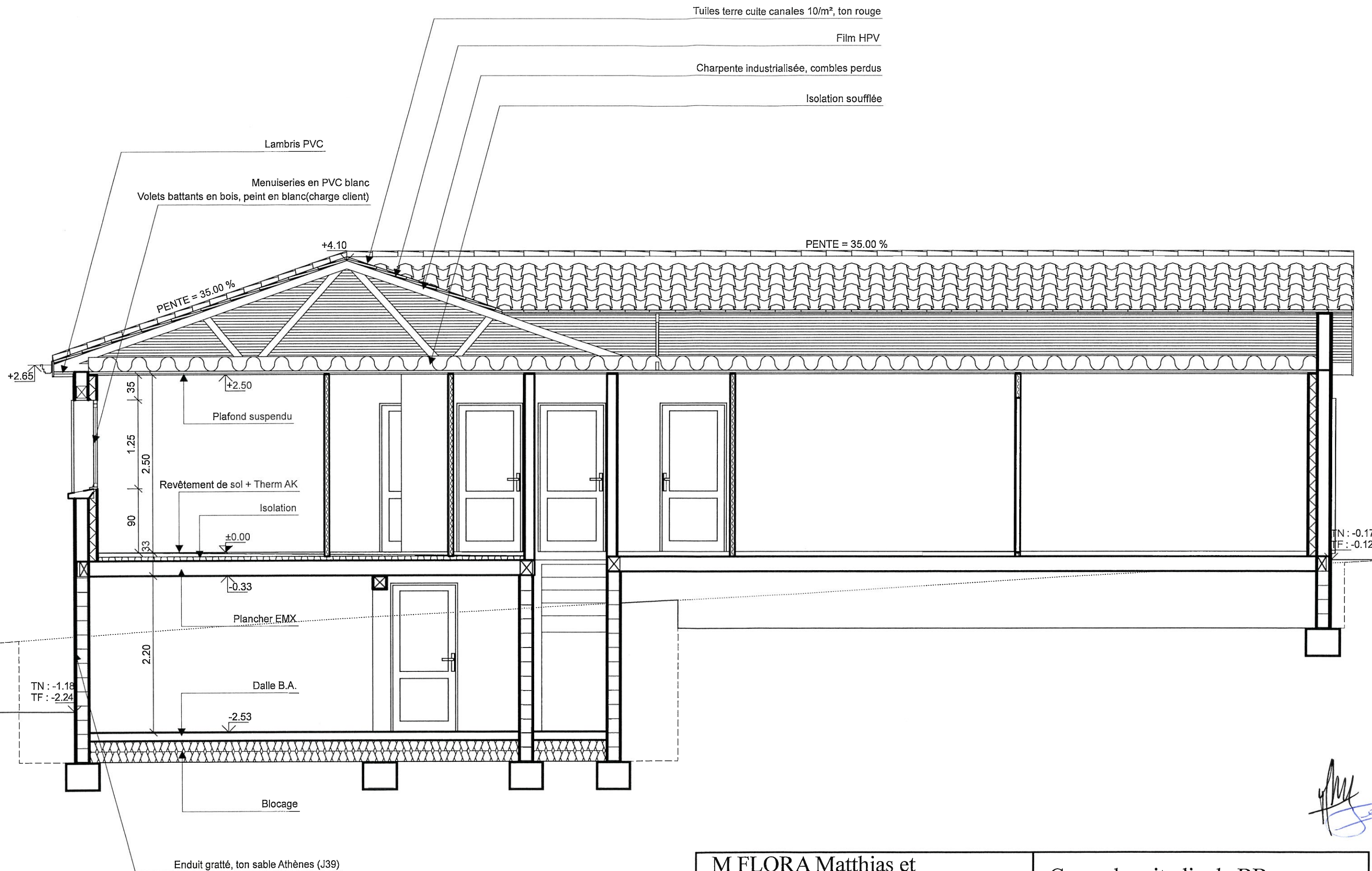
M FLORA Matthias et  
Mme TEIL Judith Déborah  
"Champaillard"  
69870 LAMURE SUR AZERGUES

Photographies  
ECH.:

dessiné par : MG le : 30 05 2019

P 665





M FLORA Matthias et  
Mme TEIL Judith Déborah  
"Champaillard"  
69870 LAMURE SUR AZERGUES

Coupe longitudinale BB  
ECH.: 1/50

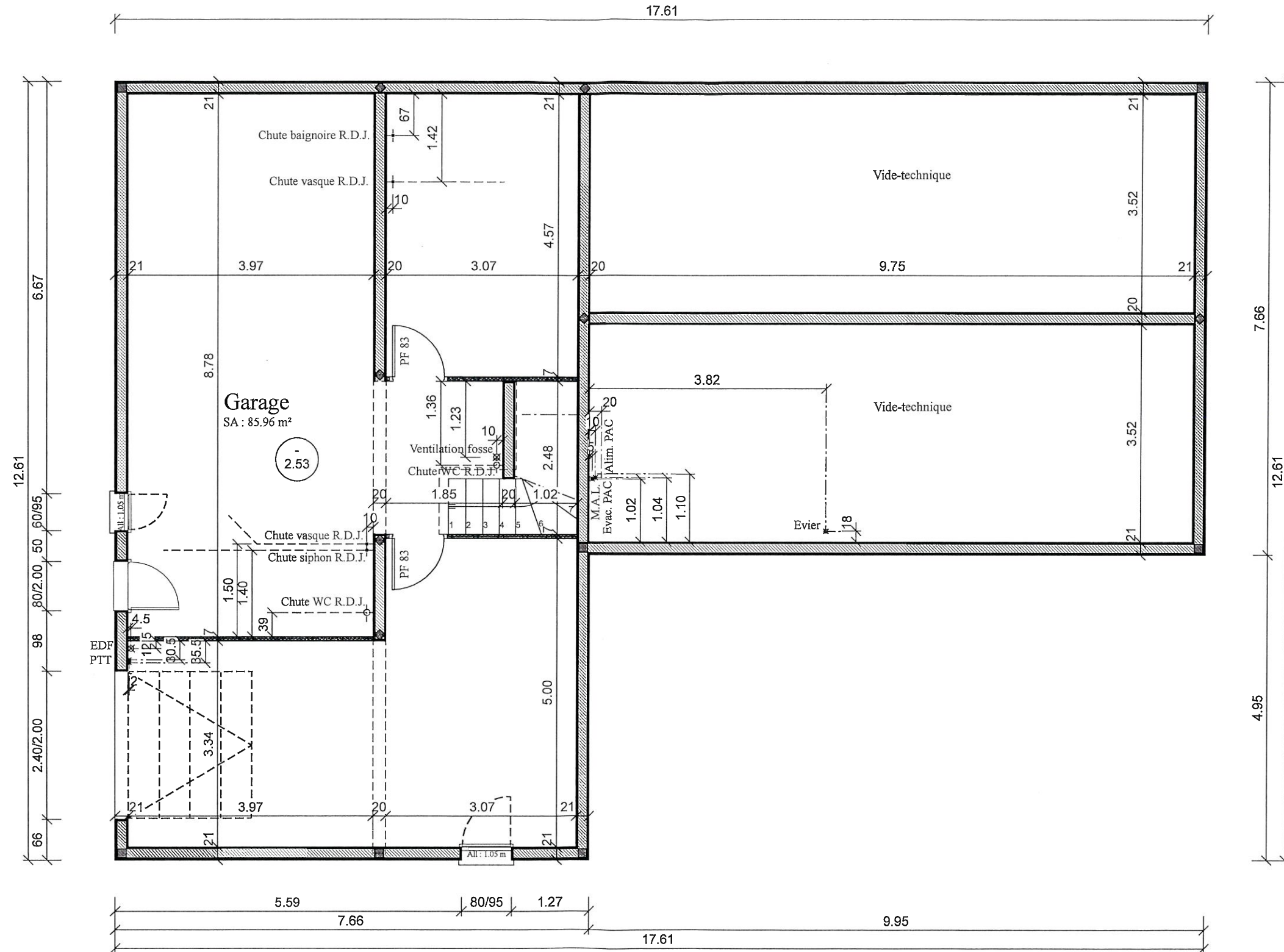
dessiné par : MG le : 30 05 2019

P 665









*Handwritten signature and date: 19/07/2019*

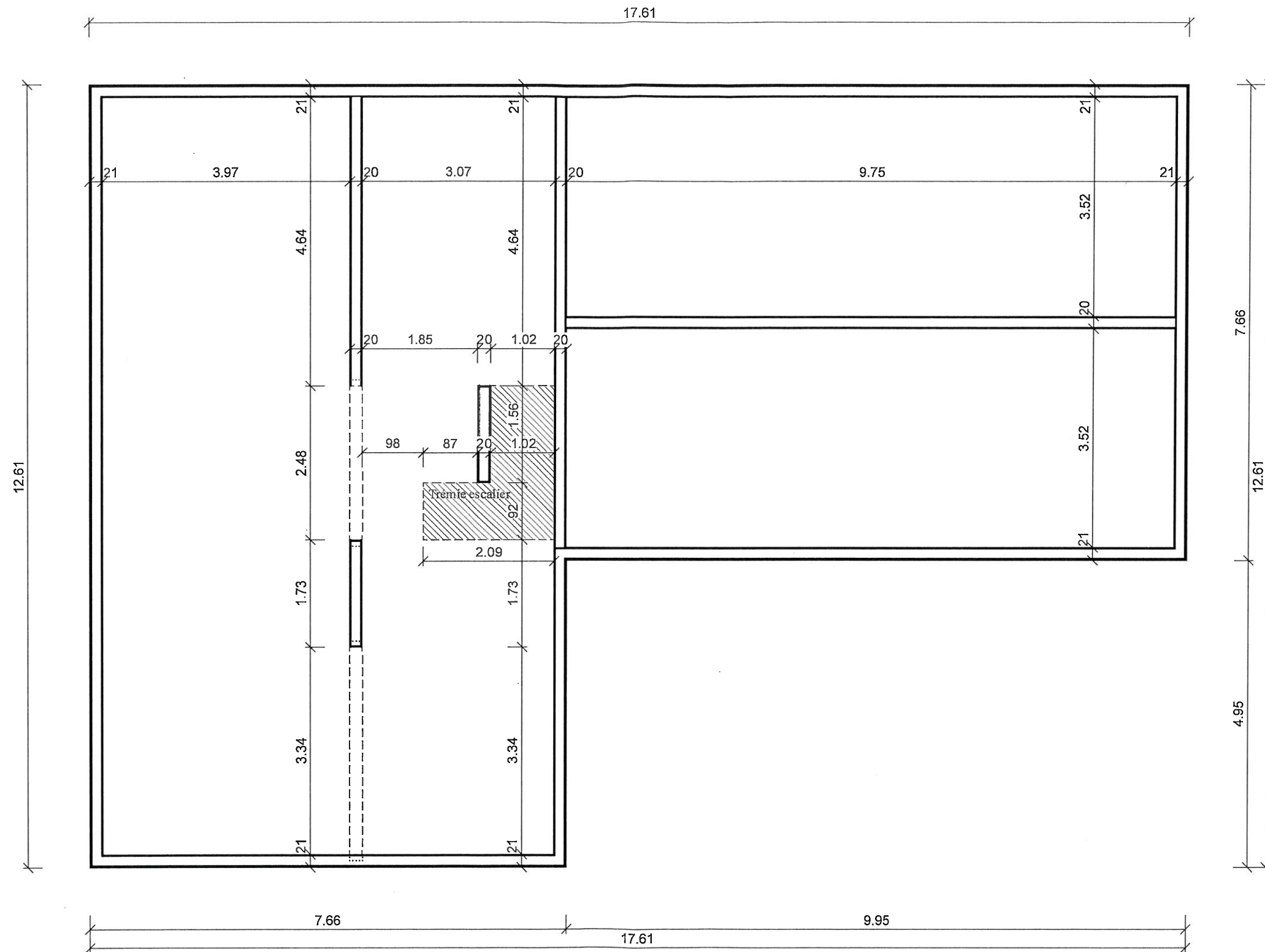
M FLORA Matthias et  
Mme TEIL Judith Déborah  
"Champaillard"  
69870 LAMURE SUR AZERGUES

Plan du Sous-sol  
ECH.: 1/75

dessiné par : MG le : 30 05 2019 Modif.: 19 07 2019

P 665





*Am*  
*Teil*

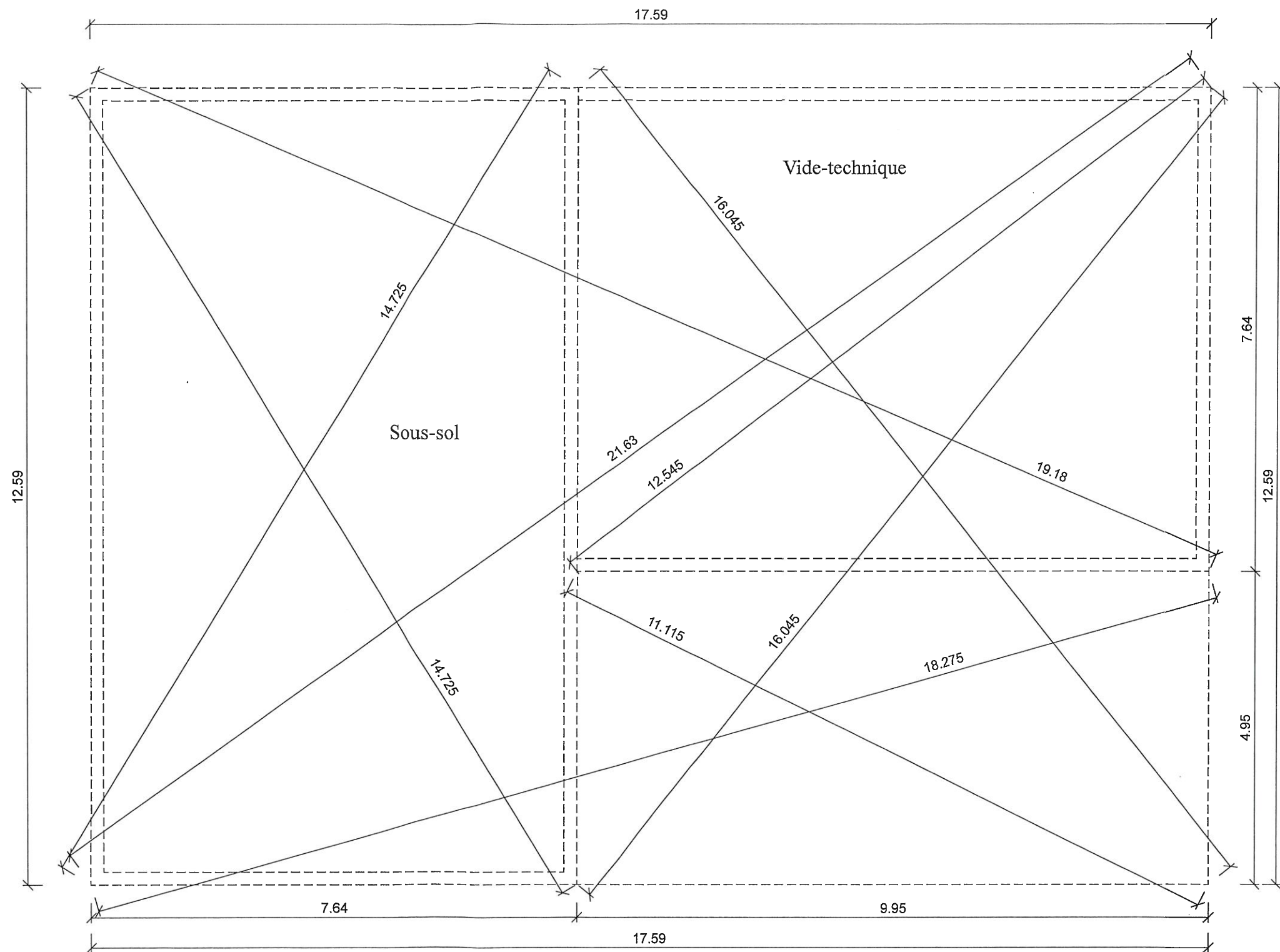
M FLORA Matthias et  
Mme TEIL Judith Déborah  
"Champaillard"  
69870 LAMURE SUR AZERGUES

Plan de Trémie  
ECH.: 1/75

dessiné par : MG le : 30 05 2019

P 665





M FLORA Matthias et  
Mme TEIL Judith Déborah  
"Champaillard"  
69870 LAMURE SUR AZERGUES

Plan de Triangulation  
ECH.: 1/75

dessiné par : MG le : 30 05 2019

P 665



SURFACES DE PLANCHER							
Niveau -1							
	Totale	Technique	sous 1.80m	Non Close	Stationnement	Deductible	SDPC
Total Niveau -1	89,70 m²				86,54 m²	86,54 m²	
Niveau 0							
	Totale	Technique	sous 1.80m	Non Close	Stationnement	Deductible	SDPC
Total Niveau 0	153,30 m²						149,86 m²
Total Projet	243,00 m²				86,54 m²	86,54 m²	149,86 m²

TABLEAU DE SURFACES				
Niveau -1				
	S. HABITABLE	S. ANNEXE	S. GARAGE	S. OUVERTE
Garage			85,96 m²	
Total Niveau -1			85,96 m²	
Niveau 0				
	S. HABITABLE	S. ANNEXE	S. GARAGE	S. OUVERTE
WC	1,51 m²			
Cuisine	10,04 m²			
Séjour	41,84 m²			
Buanderie	4,04 m²			
Bureau	12,82 m²			
Chambre 1	14,95 m²			
Bains 1	5,34 m²			
Bains 2	6,01 m²			
Chambre 2	9,00 m²			
Chambre 3	13,44 m²			
Dgt	12,53 m²			
Chambre 4	13,00 m²			
Total Niveau 0	144,52 m²			
Total Projet	144,52 m²		85,96 m²	

